



Plafond

Un plâtre traditionnel.

Murs

Une tapisserie ancienne.

Sol

Un parquet.

Equipements

Sur la droite, une grande porte-fenêtre sans garde-corps équipée d'un volet en PVC.

La porte située en face, une chambre.

LA CHAMBRE 2



Plafond

Un plâtre traditionnel.

Murs

Une tapisserie ayant été peinte.

Sol

Un parquet.

Equipements

Donnant côté rue, une fenêtre en PVC double vitrage.

Un radiateur de chauffage central équipé d'un robinet thermostatique.



Donnant côté jardin, une fenêtre en PVC double vitrage.



L'installation électrique est ancienne avec de vieux interrupteurs.



LA SALLE DE BAIN 1^{ER} ETAGE

Cette pièce est utilisée en chambre. Elle donne sur rue, fenêtre centrale.

Plafond

Un plâtre traditionnel.

Murs

Un revêtement qui a été arraché.

Sol

Un ciment brut.



Une porte de communication donnant sur la chambre.



Une baignoire.



Une fenêtre en PVC double vitrage équipée d'un volet.



Je constate la présence d'un ensemble de tubes en cuivre pour le circuit de chauffage.

Toutefois, je constate l'absence de radiateur.



LA CHAMBRE 3



Cette pièce est traversante.

Plafond
Un plâtre traditionnel.

Murs
Ils sont peints.

Sol

Un parquet.

Equipements

Donnant sur rue, une fenêtre en PVC double vitrage.

Un radiateur de chauffage central.

Sur l'arrière, une fenêtre en PVC double vitrage. Elle donne sur le toit de l'extension. Afin d'y accéder, des parpaings ont été installés.



Depuis la chambre, je constate la présence d'une structure métallique démontée ainsi que des bâches.



En empruntant l'échelle, accès provisoire, j'accède au deuxième étage.



Je constate que cet étage a été entièrement refait.



LA TREMIE 2^{ème} ETAGE

Plafond

Un placoplâtre brut sur l'intégralité avec des poutres qui ont été conservées. Les bandes ont été poncées.

Je constate l'absence d'odeur d'humidité et d'auréoles.

Murs

Un placoplâtre brut.

LE PALIER

Plafond

Un placoplâtre brut sur l'intégralité.

Murs

Un placoplâtre brut. Les bandes ont été poncées.

Sol

Des plaques d'OSB.

Equipements

Donnant côté cour, une fenêtre en PVC double vitrage.



L'installation électrique a été passée avec des gaines électriques en attente.

Les portes ont été posées.



Ce palier dessert trois chambres et une future salle de bain.

Immédiatement à gauche, juste à côté de la trémie de l'escalier, une porte isoplane neuve donne sur une chambre.

LA CHAMBRE 4



Plafond et murs

Un placoplâtre brut en bon état général. Une poutraison a été conservée.



Sol

Des plaques d'OSB.

Equipements

Donnant côté rue, une fenêtre en PVC double vitrage.

Donnant côté jardin, une fenêtre en PVC double vitrage.

