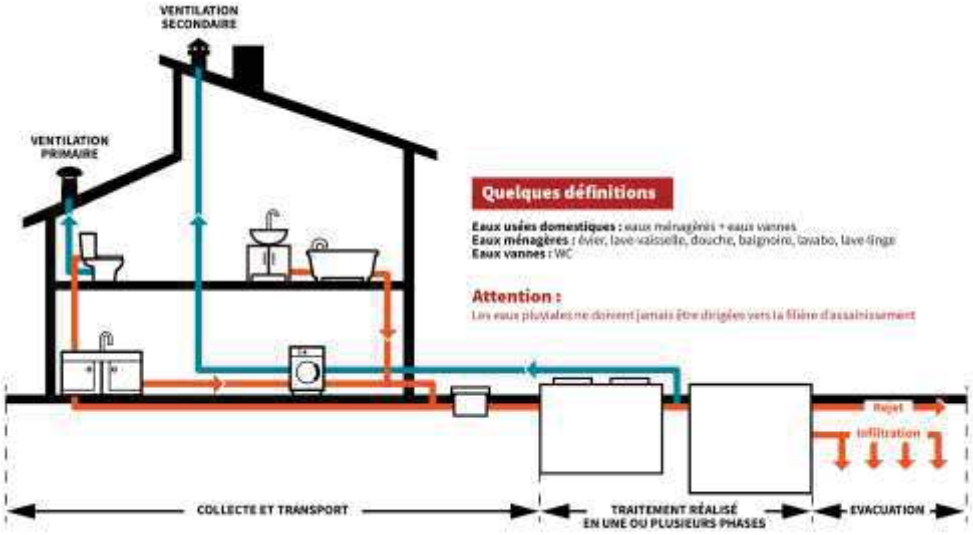
Rapport technique :

Vérification du fonctionnement et de l'entretien de votre installation d'assainissement non collectif

Important :

- *Ce rapport ne porte que sur les éléments visibles et accessibles lors de la visite.*
- *Il ne préjuge pas de dysfonctionnements ultérieurs par mauvais entretien ou modification de l'installation.*
- *Il ne préjuge pas également de modifications ultérieures des caractéristiques de l'immeuble (agrandissement, nombres d'habitants…)*

Rappel : schéma de principe d'une installation d'assainissement non collectif



Référence dossier SPANC : 286

Localisation de l'ANC contrôlé :
Références cadastrales : A148
Adresse :
Le Bourg
79800 AVON

Coordonnées du propriétaire :		**Coordonnées de l'occupant :**	
M. [illegible]		M. [illegible]	
Le Bourg 79800 AVON			
Fixe : 09 81 87 76 59	Port : [illegible]	Tél : [illegible]	Port : [illegible]
Mail : [illegible]		Mail : [illegible]	

CONTRÔLE

Date du contrôle :	**22/12/2022**
Contrôle réalisé par :	**Clémence MORIN**
Personne(s) présente(s) :	[illegible]
Conclusion du contrôle :	**Installation non conforme (danger pour la santé et/ou la sécurité des personnes).** **[Article 4 – cas a) de l'arrêté du 27/04/2012]**
Année du précédent contrôle :	*01/01/2013*
Nature du précédent contrôle :	*Bon fonctionnement*

VOLET 1 – Informations générales

CARACTÉRISTIQUES DE L'IMMEUBLE

Date de construction :	**1979**
Type d'immeuble :	**Maison individuelle**
Activité *(si usage autre qu'habitation) :*	
Type de résidence :	**Principale**
Occupation :	**Permanente**
Nombre d'occupant(s)	**3**
Nombre de pièce(s) principale(s) :	**5 PP**
Nombre d'Equivalent.Habitant :	**5 EH**

USAGES DE L'EAU

Raccordement à l'eau potable :	**Oui**
Présence d'un puits, si oui usage(s) :	**Non**
Présence d'un captage, si oui usage(s) :	**Non**
Présence d'un forage, si oui usage(s) :	**Non**
Présence d'un récupérateur d'eaux pluviales, si oui usage(s) :	**Non**
Remarque(s) :	

CARACTÉRISTIQUES DU TERRAIN

Zone à enjeux

Zone à enjeux sanitaires :	**Non**
Zone à enjeux environnementaux :	**Non**

Utilisation du terrain

Jardin potager sur l'ANC :	**Non**
Voie de circulation sur l'ANC :	**Non**
Construction sur l'ANC :	**Non**
Autre(s) élément(s) :	

Implantation de la filière

Respect des distances règlementaires :	
Explication(s) :	
	Rejet

MODIFICATION DEPUIS LA DERNIÈRE VISITE

Modifications depuis la dernière visite :	**Non**
Réaménagement du terrain :	**Non**
Réaménagement de l'immeuble :	**Non**
Variation du nombre de pièces :	**Non**

VOLET 2 – Caractéristiques de l'installation

Année de mise en place de l'installation :
Commentaires : **Date d'installation non connue.**

DESCRIPTIF DE LA COLLECTE ET DE LA DESTINATION DES EAUX USÉES

Les eaux pluviales (EP) sont-elles dirigées vers le système d'assainissement ? **Non**
Présence de regards de collecte et/ou té de visites : **Non**
Les eaux vannes (EV) et les eaux ménagères (EM) sont-elles collectées ensemble ? **Non**
Destination des eaux vannes (EV) : **Prétraitement**
Destination des eaux ménagères (EM) : **Autre**
Observation(s) : **Les eaux ménagères rejoignent à l'état brut le réseau communal.**

DESCRIPTIF DES DISPOSITIFS ET OUVRAGES DE LA FILIÈRE

Le détail des caractéristiques techniques des ouvrages est joint en annexe du présent document.

OUVRAGE(S)	CONSTAT(S)	COMMENTAIRE(S)
Fosse septique EV	Accessibilité : **Oui** Etat : **Non visible** Fonctionnel : Dimensionnement : **Sous-dimensionné(e)** Défaut(s) constaté(s) :	**Plaque non ouvrable.** **Niveau de boues non contrôlable.** **Date de la dernière vidange non connue par le propriétaire.**
Préfiltre EV	Accessibilité : **Non** Etat : **Non visible** Fonctionnel : Dimensionnement : Défaut(s) constaté(s) :	**Préfiltre supposé.** **Tout élément non visible est considéré comme inexistant.**
Pluvial rejet des EV+ EM réseau communal EV+EM	Accessibilité : **Oui** Etat : Fonctionnel : Dimensionnement : Défaut(s) constaté(s) :	**Rejet des eaux ménagères à l'état brut.** **Rejet des eaux vannes prétraité.**

BILAN ET ÉVALUATION DE L'INSTALLATION

(PS : Tout élément non visible est considéré comme inexistant)

Bilan : Existence d'une installation

Critère d'évaluation		Problèmes constatés (Arrêté interministériel du 27 avril 2012 relatif aux modalités de l'exécution de la mission de contrôle des installations d'ANC)
Défauts de sécurité sanitaire	**X**	**Contact direct possible avec les eaux usées non traitées ou prétraitées.**
Défauts de structure ou de fermeture	**Non**	
Installation incomplète	**X**	**Absence de traitement des eaux vannes.** **Absence d'assainissement des eaux ménagères.**
Installation significativement sous dimensionnée	**Non**	
Dysfonctionnements majeurs	**Non**	
Défauts d'entretien ou une usure de l'un des éléments constitutifs de l'installation	**X**	**Plaque de la fosse non ouvrable.**

VOLET 3 – Conclusion du SPANC sur le fonctionnement et l'entretien de l'installation

Conclusion de l'évaluation : Installation non conforme (danger pour la santé et/ou la sécurité des personnes).
[Article 4 – cas a) de l'arrêté du 27/04/2012]

Délai de réalisation des travaux : 4 ans, car l'installation n'est pas située dans une zone à enjeux sanitaires et/ou environnementales, mais elle présente des dangers pour la santé, ou la sécurité des personnes.
En cas de vente immobilière, les travaux sont à réaliser dans un délai de 1 an à compter de la signature de l'acte de vente.

TRAVAUX IMMÉDIATS ET/OU NÉCESSAIRES SI VENTE

Effectuer une réhabilitation de l'assainissement à partir d'une étude de sol réalisée par un bureau d'études agréé sous le contrôle du SPANC.

RECOMMANDATIONS DE TRAVAUX OU D'ENTRETIEN POUR AMÉLIORER LE FONCTIONNEMENT DE LA FILIÈRE

Le **19/12/2022**, à SAINT MAIXENT L'ÉCOLE

Visa de l'autorité compétente :



Le président,

Daniel JOLLIT

Règlement Général sur la Protection des Données (RGPD) :
Les données à caractère personnel collectées vous concernant sont destinées à la Communauté de Communes Haut Val de Sèvre pour vérifier le fonctionnement et l'entretien de votre installation d'assainissement non collectif. Conformément au RGPD, vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, de suppression et de portabilité de vos données ainsi que d'un droit d'opposition et de limitation de leur traitement. Vous pouvez exercer l'ensemble de vos droits en écrivant à dpocdg79@agencergpd.eu

DETAIL TECHNIQUE DE LA FILIÈRE EN PLACE

Collecte

Prétraitement(s) et traitement(s) primaire(s)		
Fosse septique	Volume (m^3): 1.5 Matériau: Béton Ventilation primaire (Admission d'air): Non Ventilation secondaire (Extraction d'air): Non	
Préfiltre	Type de matériau: Pouzzolane Préfiltre intégré à la fosse: Non	

Traitement(s) secondaire(s)

Filière agréée

Rejet ou dispersion	
Pluvial	Description du rejet: rejet des EV+ EM réseau communal Fossé busé: Non

Transfert(s)

PHOTOS REALISÉES LORS DU CONTRÔLE

Fosse septique



SCHÉMA DE PRINCIPE

Schéma indicatif réalisé à partir des éléments visibles sur place ainsi que les déclarations du propriétaire qui ne peut en aucun cas constituer un plan de récolement.

