

DPE diagnostic de performance énergétique (logement)

n° : 2417E0656991R
établi le : 21/02/2024
valable jusqu'au : 20/02/2034

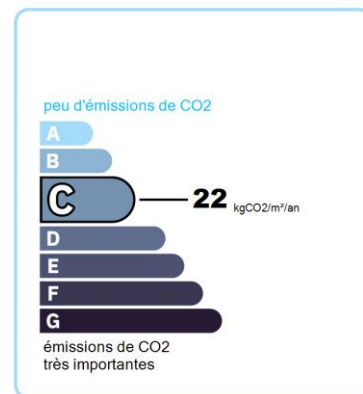
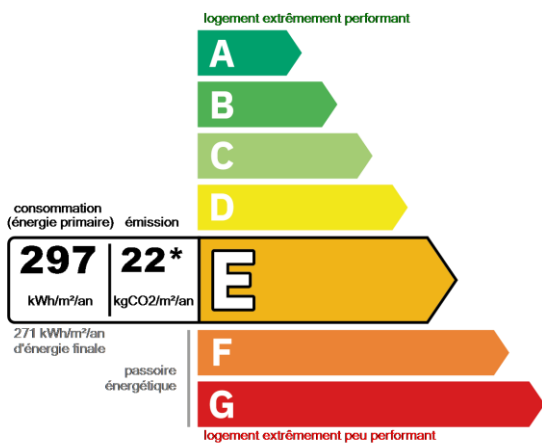
Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. *Pour en savoir plus : www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe*



adresse : **5 lieu dit la Prairie de Mansac, 17770 BURIE**
type de bien : Maison individuelle
année de construction : 1949
surface habitable : **205 m²**
propriétaire : LARIQUE Jean François
adresse : 5 Lieu Dit la Prairie de Mansac, 17770 BURIE

Performance énergétique et climatique

* Dont émissions de gaz à effet de serre.



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements. Pour l'améliorer, voir pages 5 à 6

Ce logement émet 4604 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 23856 km parcourus en voiture. Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 pour voir les détails par poste.



entre **2 513 €** et **3 401 €** par an

Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ? voir p.3

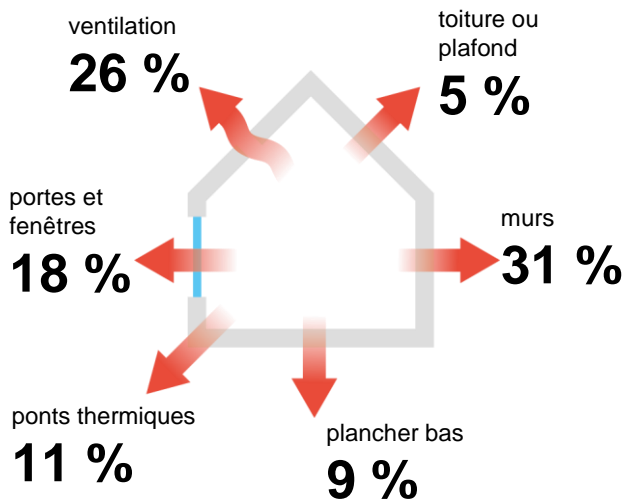
Informations diagnostiqueur

ETATS POUR HABITAT
12 rue de Leuzois
17250 SOULIGNONNE
diagnostiqueur :
Vincent LEGER

tel : 06.07.54.99.07
email : vince17@live.fr
n° de certification : 14651682
organisme de certification : BUREAU VERITAS



Schéma des déperditions de chaleur



Performance de l'isolation



INSUFFISANTE

MOYENNE

BONNE

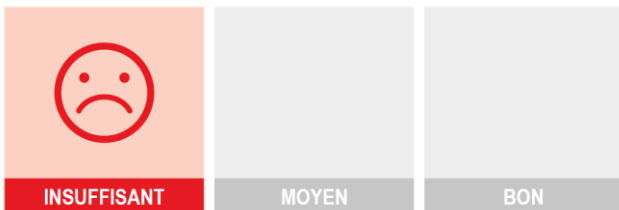
TRÈS BONNE

Système de ventilation en place



Ventilation par ouverture de fenêtres

Confort d'été (hors climatisation)*



INSUFFISANT

MOYEN

BON

Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



toiture isolée



bonne inertie du logement

Pour améliorer le confort d'été :



Equipez les fenêtres de votre logement de volets extérieurs ou brise-soleil

Production d'énergies renouvelables

Ce logement n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergie renouvelable.

Diverses solutions existent :



panneaux thermiques



panneaux solaires photovoltaïques



pompe à chaleur



géothermie



chauffe eau thermodynamique







système de chauffage au bois



réseau de chaleur vertueux

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte).

Montants et consommations annuels d'énergie

| usage | consommation d'énergie (en kWh énergie primaire) | | frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*) | répartition des dépenses |
|--|---|--|---|--|
| 🔥 chauffage | 🪵 bois | 42151 (42151 éf) | Entre 1 884€ et 2 548€ |  74% |
| | 🛢️ fioul | 9483 (9483 éf) | | |
| 🚰 eau chaude sanitaire | ⚡ électrique | 7840 (3409 éf) | Entre 526€ et 712€ |  21% |
| ❄️ refroidissement | | | |  0% |
| 💡 éclairage | ⚡ électrique | 910 (395 éf) | Entre 61€ et 83€ |  3% |
| 🌀 auxiliaires | ⚡ électrique | 631 (274 éf) | Entre 42€ et 58€ |  2% |
| énergie totale pour les usages recensés | | 61 016 kWh (55 713 kWh é.f.) | Entre 2 513€ et 3 401€ par an | |

Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous

Conventionnellement, ces chiffres sont donnés pour une température de chauffage de 19°C réduite à 16°C la nuit ou en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28°C (si présence de climatisation), et une consommation d'eau chaude de 154,7l par jour.

é.f. → énergie finale

* Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnements compris)

▲ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

▲ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements..

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



Température recommandée en hiver → 19°C

Chauffer à 19°C plutôt que 21°C, c'est en moyenne -24% sur votre facture **soit -531 € par an**

astuces (plus facile si le logement dispose de solutions de pilotage efficaces)

- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17°C la nuit.



Si climatisation, température recommandée en été → 28°C

astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



Consommation recommandée → 154,7l /jour d'eau chaude à 40°C

Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (2-3 personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40l.

64l consommés en moins par jour, c'est en moyenne -21% sur votre facture **soit -127 € par an**

astuces


- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.







En savoir plus sur les bons réflexes d'économie d'énergie : france-renov.gouv.fr

Voir en annexe le descriptif détaillé du logement et de ses équipements.

Vue d'ensemble du logement





| | description | isolation |
|---|--|---------------------|
|  murs | Mur 9 Ouest Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu donnant sur Extérieur, non isolé Mur 6 Sud Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant donnant sur Bâtiment ou espace autre qu'habitation, non isolé Mur 17 Ouest étage Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant donnant sur Extérieur, non isolé | insuffisante |
|  plancher bas | Plancher 1 Dalle béton donnant sur Terre-plein, isolation inconnue | moyenne |
|  toiture / plafond | Plafond 1 Nord Bois sous solives bois donnant sur Extérieur, isolé | très bonne |
|  toiture / plafond | Plafond 2 grenier Nord Entre solives bois avec ou sans remplissage donnant sur Combles perdus, isolé Plafond 3 bureau Entre solives bois avec ou sans remplissage donnant sur Combles perdus, isolé | insuffisante |
|  portes et fenêtres | Portes-fenêtres battantes avec soubassement, Menuiserie Bois - simple vitrage vertical avec Fermeture Fenêtres battantes, Menuiserie Bois - simple vitrage vertical avec Fermeture Fenêtres battantes, Menuiserie PVC - double vitrage vertical (e = 16 mm) avec Fermeture Fenêtres battantes, Menuiserie PVC - double vitrage vertical (e = 14 mm) Porte Bois Opaque pleine | insuffisante |

Vue d'ensemble des équipements

| | description |
|--|--|
|  chauffage | Chaudière bois Bois, installation en 1990, individuel sur Radiateur Chaudière standard Fioul, installation en 2004, individuel sur Radiateur |
|  eau chaude sanitaire | Chauffe-eau vertical Electrique installation en 2014, individuel, production par accumulation Chauffe-eau vertical Electrique installation en 2000, individuel, production par accumulation |
|  ventilation | Ventilation par ouverture de fenêtres |
|  pilotage | Chaudière bois : Radiateur : robinets thermostatique, avec régulation pièce par pièce, intermittence central avec minimum de température Chaudière standard : Radiateur : robinets thermostatique, avec régulation pièce par pièce, intermittence central avec minimum de température |

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

| | type d'entretien |
|--|---|
|  isolation | Vérifier ou faire vérifier les isolants par un professionnel quant à leur évolution |
|  chauffe-eau | En cas d'inoccupation de plus d'une semaine, arrêter le ballon et faire une remise à température à plus de 60°C avant usage (légionelle). En cas d'inoccupation de plus d'une semaine, arrêter le ballon et faire une remise à température à plus de 60°C avant usage (légionelle). Vérifier la température d'eau du ballon (55°C -60°C) pour éviter le risque de développement de la légionelle (en dessous de 50°C) . |
|  vitrages | Fermer les volets de chaque pièce pendant la nuit |
|  chaudière | Eteindre le chauffage en cas d'absence prolongée . Programmer une visite annuelle d'un professionnel pour nettoyer, régler et contrôler les installations de chauffage (une chaudière bien réglée consommera moins d'énergie). |

Voir en annexe le descriptif détaillé du logement et de ses équipements.



ventilation

Ne jamais boucher les entrées d'air

Recommandations d'amélioration de la performance









Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack ① de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack ② d'aller vers un logement très performant.



Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux ① + ② ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack ① avant le pack ②). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

1

Les travaux essentiels montant estimé : 16997 à 36406 €

| lot | description | performance recommandée |
|---|---|-------------------------|
|  murs | Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60° : Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60°. Mise en place d'un isolant permettant d'atteindre pour l'ensemble paroi + isolant 3.7m²k/w | R = 3.7m²K/W |
| | Supprimer les travaux antérieurs inadaptés avant de mettre en place un nouvel isolant, supprimer l'isolant en mauvais état ou mal posé. | |
|  murs | Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60° : Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60°. Mise en place d'un isolant permettant d'atteindre pour l'ensemble paroi + isolant 3.7m²k/w | R = 3.7m²K/W |
| | Supprimer les travaux antérieurs inadaptés avant de mettre en place un nouvel isolant, supprimer l'isolant en mauvais état ou mal posé. | |
|  murs | Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60° : Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60°. Mise en place d'un isolant permettant d'atteindre pour l'ensemble paroi + isolant 3.7m²k/w | R = 3.7m²K/W |
| | Supprimer les travaux antérieurs inadaptés avant de mettre en place un nouvel isolant, supprimer l'isolant en mauvais état ou mal posé. | |
|  murs | Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60° : Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60°. Mise en place d'un isolant permettant d'atteindre pour l'ensemble paroi + isolant 3.7m²k/w | R = 3.7m²K/W |
| | Supprimer les travaux antérieurs inadaptés avant de mettre en place un nouvel isolant, supprimer l'isolant en mauvais état ou mal posé. | |
|  murs | Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60° : Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60°. Mise en place d'un isolant permettant d'atteindre pour l'ensemble paroi + isolant 3.7m²k/w | R = 3.7m²K/W |
| | Supprimer les travaux antérieurs inadaptés avant de mettre en place un nouvel isolant, supprimer l'isolant en mauvais état ou mal posé. | |
|  murs | Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60° : Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60°. Mise en place d'un isolant permettant d'atteindre pour l'ensemble paroi + isolant 3.7m²k/w | R = 3.7m²K/W |

Supprimer les travaux antérieurs inadaptés avant de mettre en place un nouvel isolant, supprimer l'isolant en mauvais état ou mal posé.



murs

Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60° : Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60°. Mise en place d'un isolant permettant d'atteindre pour l'ensemble paroi + isolant 3.7m²k/w

R = 3.7m²K/W

Supprimer les travaux antérieurs inadaptés avant de mettre en place un nouvel isolant, supprimer l'isolant en mauvais état ou mal posé.



murs

Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60° : Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60°. Mise en place d'un isolant permettant d'atteindre pour l'ensemble paroi + isolant 3.7m²k/w

R = 3.7m²K/W

Supprimer les travaux antérieurs inadaptés avant de mettre en place un nouvel isolant, supprimer l'isolant en mauvais état ou mal posé.



murs

Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60° : Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60°. Mise en place d'un isolant permettant d'atteindre pour l'ensemble paroi + isolant 3.7m²k/w

R = 3.7m²K/W

Supprimer les travaux antérieurs inadaptés avant de mettre en place un nouvel isolant, supprimer l'isolant en mauvais état ou mal posé.



murs

Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60° : Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60°. Mise en place d'un isolant permettant d'atteindre pour l'ensemble paroi + isolant 3.7m²k/w

R = 3.7m²K/W

Supprimer les travaux antérieurs inadaptés avant de mettre en place un nouvel isolant, supprimer l'isolant en mauvais état ou mal posé.



murs

Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60° : Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60°. Mise en place d'un isolant permettant d'atteindre pour l'ensemble paroi + isolant 3.7m²k/w

R = 3.7m²K/W

Supprimer les travaux antérieurs inadaptés avant de mettre en place un nouvel isolant, supprimer l'isolant en mauvais état ou mal posé.



murs

Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60° : Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60°. Mise en place d'un isolant permettant d'atteindre pour l'ensemble paroi + isolant 3.7m²k/w

R = 3.7m²K/W

Supprimer les travaux antérieurs inadaptés avant de mettre en place un nouvel isolant, supprimer l'isolant en mauvais état ou mal posé.



murs

Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60° : Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60°. Mise en place d'un isolant permettant d'atteindre pour l'ensemble paroi + isolant 3.7m²k/w

R = 3.7m²K/W

Supprimer les travaux antérieurs inadaptés avant de mettre en place un nouvel isolant, supprimer l'isolant en mauvais état ou mal posé.



murs

Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60° : Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente

R = 3.7m²K/W

supérieure à 60°. Mise en place d'un isolant permettant d'atteindre pour l'ensemble paroi + isolant 3.7m²k/w

Supprimer les travaux antérieurs inadaptés avant de mettre en place un nouvel isolant, supprimer l'isolant en mauvais état ou mal posé.



murs

Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60° : Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60°. Mise en place d'un isolant permettant d'atteindre pour l'ensemble paroi + isolant 3.7m²k/w

R = 3.7m²K/W

Supprimer les travaux antérieurs inadaptés avant de mettre en place un nouvel isolant, supprimer l'isolant en mauvais état ou mal posé.



murs

Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60° : Isolation des Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60°. Mise en place d'un isolant permettant d'atteindre pour l'ensemble paroi + isolant 3.7m²k/w

R = 3.7m²K/W

Supprimer les travaux antérieurs inadaptés avant de mettre en place un nouvel isolant, supprimer l'isolant en mauvais état ou mal posé.



toiture et combles

Isolation des combles : Isolation des combles Ménager impérativement une lame d'air de plus de 2 cm pour la ventilation de la charpente

R = 7 m².K/W



portes et fenêtres

Installation d'une porte isolante : • Respecter les performances thermiques minimales imposées par la réglementation thermique. Ud < 1.7 W/m²K



portes et fenêtres

Remplacement menuiserie et vitrage peu émissif : Remplacement des fenêtres et portes- fenêtres par des menuiseries avec double-vitrage peu émissif. (Pour bénéficier du crédit d'impôt pour dépenses d'équipement de l'habitation principale, choisir un Uw ≤ 1,3 W/m².K et un facteur de transmission solaire Sw ≥ 0,3 ou un Uw ≤ 1,7 W/m².K et un facteur de transmission solaire Sw ≥ 0,36.

Uw < 1,7W/m²K

Montant estimé par fenêtre

Lors du changement des fenêtres et s'il n'y a pas d'entrées d'air par ailleurs, prévoir des fenêtres avec des entrées d'air intégrées pour assurer le renouvellement de l'air



portes et fenêtres

Remplacement menuiserie et vitrage peu émissif : Remplacement des fenêtres et portes- fenêtres par des menuiseries avec double-vitrage peu émissif. (Pour bénéficier du crédit d'impôt pour dépenses d'équipement de l'habitation principale, choisir un Uw ≤ 1,3 W/m².K et un facteur de transmission solaire Sw ≥ 0,3 ou un Uw ≤ 1,7 W/m².K et un facteur de transmission solaire Sw ≥ 0,36.

Uw < 1,7W/m²K

Montant estimé par fenêtre

Lors du changement des fenêtres et s'il n'y a pas d'entrées d'air par ailleurs, prévoir des fenêtres avec des entrées d'air intégrées pour assurer le renouvellement de l'air



portes et fenêtres

Remplacement menuiserie et vitrage peu émissif : Remplacement des fenêtres et portes- fenêtres par des menuiseries avec double-vitrage peu émissif. (Pour bénéficier du crédit d'impôt pour dépenses d'équipement de l'habitation principale, choisir un Uw ≤ 1,3 W/m².K et un facteur de transmission solaire Sw ≥ 0,3 ou un Uw ≤ 1,7 W/m².K et un facteur de transmission solaire Sw ≥ 0,36.

Uw < 1,7W/m²K

Montant estimé par fenêtre

Lors du changement des fenêtres et s'il n'y a pas d'entrées d'air par ailleurs, prévoir des fenêtres avec des entrées d'air intégrées pour assurer le renouvellement de l'air



portes et fenêtres

Remplacement menuiserie et vitrage peu émissif : Remplacement des fenêtres et portes- fenêtres par des menuiseries avec double-vitrage peu émissif.

Uw < 1,7W/m²K

(Pour bénéficier du crédit d'impôt pour dépenses d'équipement de l'habitation principale, choisir un $U_w \leq 1,3 \text{ W/m}^2.K$ et un facteur de transmission solaire $Sw \geq 0,3$ ou un $U_w \leq 1,7 \text{ W/m}^2.K$ et un facteur de transmission solaire $Sw \geq 0,36$.)

Montant estimé par fenêtre

Lors du changement des fenêtres et s'il n'y a pas d'entrées d'air par ailleurs, prévoir des fenêtres avec des entrées d'air intégrées pour assurer le renouvellement de l'air

Remplacement menuiserie et vitrage peu émissif :

Remplacement des fenêtres et portes- fenêtres par des menuiseries avec double-vitrage peu émissif.

(Pour bénéficier du crédit d'impôt pour dépenses

d'équipement de l'habitation principale, choisir un $U_w \leq 1,3 \text{ W/m}^2.K$ et un facteur de transmission solaire $Sw \geq 0,3$ ou un $U_w \leq 1,7 \text{ W/m}^2.K$ et un facteur de transmission solaire $Sw \geq 0,36$.)

Montant estimé par fenêtre

Lors du changement des fenêtres et s'il n'y a pas d'entrées d'air par ailleurs, prévoir des fenêtres avec des entrées d'air intégrées pour assurer le renouvellement de l'air

Remplacement menuiserie et vitrage peu émissif :

Remplacement des fenêtres et portes- fenêtres par des menuiseries avec double-vitrage peu émissif.

(Pour bénéficier du crédit d'impôt pour dépenses

d'équipement de l'habitation principale, choisir un $U_w \leq 1,3 \text{ W/m}^2.K$ et un facteur de transmission solaire $Sw \geq 0,3$ ou un $U_w \leq 1,7 \text{ W/m}^2.K$ et un facteur de transmission solaire $Sw \geq 0,36$.)

Montant estimé par fenêtre

Lors du changement des fenêtres et s'il n'y a pas d'entrées d'air par ailleurs, prévoir des fenêtres avec des entrées d'air intégrées pour assurer le renouvellement de l'air

Remplacement menuiserie et vitrage peu émissif :

Remplacement des fenêtres et portes- fenêtres par des menuiseries avec double-vitrage peu émissif.

(Pour bénéficier du crédit d'impôt pour dépenses

d'équipement de l'habitation principale, choisir un $U_w \leq 1,3 \text{ W/m}^2.K$ et un facteur de transmission solaire $Sw \geq 0,3$ ou un $U_w \leq 1,7 \text{ W/m}^2.K$ et un facteur de transmission solaire $Sw \geq 0,36$.)

Montant estimé par fenêtre

Lors du changement des fenêtres et s'il n'y a pas d'entrées d'air par ailleurs, prévoir des fenêtres avec des entrées d'air intégrées pour assurer le renouvellement de l'air

Remplacement menuiserie et vitrage peu émissif :

Remplacement des fenêtres et portes- fenêtres par des menuiseries avec double-vitrage peu émissif.

(Pour bénéficier du crédit d'impôt pour dépenses

d'équipement de l'habitation principale, choisir un $U_w \leq 1,3 \text{ W/m}^2.K$ et un facteur de transmission solaire $Sw \geq 0,3$ ou un $U_w \leq 1,7 \text{ W/m}^2.K$ et un facteur de transmission solaire $Sw \geq 0,36$.)

Montant estimé par fenêtre

Lors du changement des fenêtres et s'il n'y a pas d'entrées d'air par ailleurs, prévoir des fenêtres avec des entrées d'air intégrées pour assurer le renouvellement de l'air

Remplacement menuiserie et vitrage peu émissif :

Remplacement des fenêtres et portes- fenêtres par des menuiseries avec double-vitrage peu émissif.

(Pour bénéficier du crédit d'impôt pour dépenses

d'équipement de l'habitation principale, choisir un $U_w \leq 1,3 \text{ W/m}^2.K$ et un facteur de transmission solaire $Sw \geq 0,3$ ou un $U_w \leq 1,7 \text{ W/m}^2.K$ et un facteur de transmission solaire $Sw \geq 0,36$.)

Montant estimé par fenêtre

Lors du changement des fenêtres et s'il n'y a pas d'entrées d'air par ailleurs, prévoir des fenêtres avec des entrées d'air intégrées pour assurer le renouvellement de l'air



portes et fenêtres

$U_w < 1,7 \text{ W/m}^2.K$



portes et fenêtres

$U_w < 1,7 \text{ W/m}^2.K$



portes et fenêtres

$U_w < 1,7 \text{ W/m}^2.K$



portes et fenêtres

$U_w < 1,7 \text{ W/m}^2.K$



portes et fenêtres

$U_w < 1,7 \text{ W/m}^2.K$

**portes et fenêtres**

Remplacement menuiserie et vitrage peu émissif :
Remplacement des fenêtres et portes- fenêtres par des menuiseries avec double-vitrage peu émissif.
(Pour bénéficier du crédit d'impôt pour dépenses d'équipement de l'habitation principale, choisir un $U_w \leq 1,3 \text{ W/m}^2.K$ et un facteur de transmission solaire $Sw \geq 0,3$ ou un $U_w \leq 1,7 \text{ W/m}^2.K$ et un facteur de transmission solaire $Sw \geq 0,36$.
Montant estimé par fenêtre
Lors du changement des fenêtres et s'il n'y a pas d'entrées d'air par ailleurs, prévoir des fenêtres avec des entrées d'air intégrées pour assurer le renouvellement de l'air

Uw <1,7W/m²K

**portes et fenêtres**

Remplacement menuiserie et vitrage peu émissif :
Remplacement des fenêtres et portes- fenêtres par des menuiseries avec double-vitrage peu émissif.
(Pour bénéficier du crédit d'impôt pour dépenses d'équipement de l'habitation principale, choisir un $U_w \leq 1,3 \text{ W/m}^2.K$ et un facteur de transmission solaire $Sw \geq 0,3$ ou un $U_w \leq 1,7 \text{ W/m}^2.K$ et un facteur de transmission solaire $Sw \geq 0,36$.
Montant estimé par fenêtre
Lors du changement des fenêtres et s'il n'y a pas d'entrées d'air par ailleurs, prévoir des fenêtres avec des entrées d'air intégrées pour assurer le renouvellement de l'air



Uw <1,7W/m²K

**portes et fenêtres**

Remplacement menuiserie et vitrage peu émissif :
Remplacement des fenêtres et portes- fenêtres par des menuiseries avec double-vitrage peu émissif.
(Pour bénéficier du crédit d'impôt pour dépenses d'équipement de l'habitation principale, choisir un $U_w \leq 1,3 \text{ W/m}^2.K$ et un facteur de transmission solaire $Sw \geq 0,3$ ou un $U_w \leq 1,7 \text{ W/m}^2.K$ et un facteur de transmission solaire $Sw \geq 0,36$.
Montant estimé par fenêtre
Lors du changement des fenêtres et s'il n'y a pas d'entrées d'air par ailleurs, prévoir des fenêtres avec des entrées d'air intégrées pour assurer le renouvellement de l'air

Uw <1,7W/m²K

2**Les travaux à envisager** montant estimé : 21000 à 34000 €

| lot | description | performance recommandée |
|---|--|-------------------------|
|  chauffage | chaudière à granulés : remplacement de la chaudière bois stockage des pellets | |
|  chauffage | PAC Air Eau : Installation d'une pompe à chaleur air / eau | |

Commentaire:

Travaux essentiels:

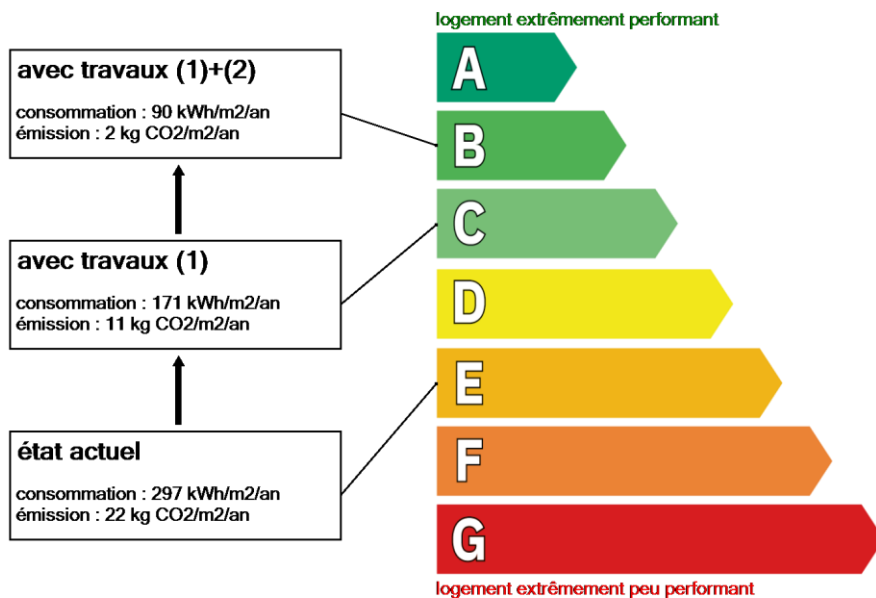
L'isolation au sol est à retenir. selon l'avenir du mode chauffage, les émetteurs peuvent être conservés ou bien , pour le RDC, plancher chauffant. Voir avec la maîtrise d'oeuvre.

Travaux à envisager:

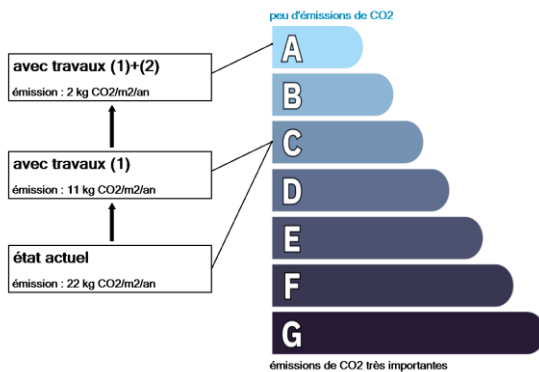
Aujourd'hui avec des émetteurs haute température, un changement d'émetteur type plancher chauffant - basse température - sera optimal

Recommandations d'amélioration de la performance

Évolution de la performance après travaux



Dont émissions de gaz à effet de serre



Préparez votre projet !

Contactez le conseiller France Rénov' le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans :

france-renov.gouv.fr/espaces-conseil-fr

ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :

france-renov.gouv.fr/aides



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» d'ici 2028.

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par BUREAU VERITAS , 1 place Zaha Hadid 92400 COURBEVOIE

Référence du logiciel validé : **AnalysImmo DPE 2021 4.1.1**

Justificatifs fournis pour établir le DPE :

Référence du DPE : **2417E0656991R**

Néant

Invariant fiscal du logement :

Référence de la parcelle cadastrale : **A-505**

Méthode de calcul utilisée pour l'établissement du DPE : **3CL-DPE 2021**

Date de visite du bien : **22/02/2024**

Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles :

dossier établi avec la méthode conventionnelle 3CL

Les caractéristiques du calcul conventionnel peuvent être responsables de différences importantes entre les consommations réelles facturées et celles calculées dans le diagnostic de performance énergétique.








En effet, tout écart entre les hypothèses du calcul conventionnel ci-dessus et le scénario réel d'utilisation du bâtiment entraîne des différences au niveau des consommations.

De plus, certaines caractéristiques impactant les consommations du bâtiment ne sont connues que de façon limitée (par exemple : les rendements des chaudières qui dépendent de leur dimensionnement et de leur entretien, la qualité de mise en oeuvre du bâtiment, le renouvellement d'air du à la ventilation...).

généralités

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée |
|-------------------------------|---|------------------------|
| Département | | 17 - Charente Maritime |
| Altitude |  donnée en ligne | 26 |
| Type de bien |  observée ou mesurée | Maison Individuelle |
| Année de construction |  valeur estimée | 1949 |
| Surface habitable du logement |  observée ou mesurée | 205 |
| Nombre de niveaux du logement |  observée ou mesurée | 1 |
| Hauteur moyenne sous plafond |  observée ou mesurée | 2,65 |








































enveloppe

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée | |
|---|---|---|---|
| Mur 1 Est | Surface |  observée ou mesurée | 5,58 m ² |
| | Matériau mur |  observée ou mesurée | Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant |
| | Epaisseur mur |  observée ou mesurée | 55 cm |
| | Isolation : oui / non / inconnue |  observée ou mesurée | Non |
| | Bâtiment construit en matériaux anciens |  observée ou mesurée | Oui |
| | Inertie |  observée ou mesurée | Lourde |
| | Doublage |  observée ou mesurée | indéterminé avec lame d'air sup 15 mm |
| | Mur 2 Est | Surface |  observée ou mesurée |
| Matériau mur | |  observée ou mesurée | Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant |
| Epaisseur mur | |  observée ou mesurée | 55 cm |
| Isolation : oui / non / inconnue | |  observée ou mesurée | Non |
| Bâtiment construit en matériaux anciens | |  observée ou mesurée | Oui |
| Inertie | |  observée ou mesurée | Lourde |








































Fiche technique du logement (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée | |
|---|---|---------------------|--|
| Mur 3 Est | Doublage | observée ou mesurée | absence de doublage |
| | Surface | observée ou mesurée | 11,36 m ² |
| | Matériau mur | observée ou mesurée | Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant |
| | Epaisseur mur | observée ou mesurée | 55 cm |
| | Isolation : oui / non / inconnue | observée ou mesurée | Non |
| | Bâtiment construit en matériaux anciens | observée ou mesurée | Oui |
| | Inertie | observée ou mesurée | Lourde |
| | Doublage | observée ou mesurée | indéterminé avec lame d'air sup 15 mm |
| Mur 4 Est | Surface | observée ou mesurée | 3,69 m ² |
| | Matériau mur | observée ou mesurée | Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant |
| | Epaisseur mur | observée ou mesurée | 55 cm |
| | Isolation : oui / non / inconnue | observée ou mesurée | Non |
| | Bâtiment construit en matériaux anciens | observée ou mesurée | Oui |
| | Inertie | observée ou mesurée | Lourde |
| | Doublage | observée ou mesurée | absence de doublage |
| | Mur 5 Est | Surface | observée ou mesurée |
| Matériau mur | | observée ou mesurée | Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant |
| Epaisseur mur | | observée ou mesurée | 55 cm |
| Isolation : oui / non / inconnue | | observée ou mesurée | Non |
| Bâtiment construit en matériaux anciens | | observée ou mesurée | Oui |
| Inertie | | observée ou mesurée | Lourde |
| Doublage | | observée ou mesurée | indéterminé avec lame d'air sup 15 mm |
| Mur 6 Sud | | Surface | observée ou mesurée |
| | Matériau mur | observée ou mesurée | Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant |
| | Epaisseur mur | observée ou mesurée | 55 cm |
| | Isolation : oui / non / inconnue | observée ou mesurée | Non |
| | Bâtiment construit en matériaux anciens | observée ou mesurée | Oui |
| | Inertie | observée ou mesurée | Lourde |
| | Type de local non chauffé adjacent | observée ou mesurée | Bâtiment ou espace autre qu'habitation |
| | Doublage | observée ou mesurée | indéterminé avec lame d'air sup 15 mm |
| Mur 7 Ouest | Surface | observée ou mesurée | 14,88 m ² |
| | Matériau mur | observée ou mesurée | Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant |
| | Epaisseur mur | observée ou mesurée | 55 cm |
| | Isolation : oui / non / inconnue | observée ou mesurée | Oui |
| | Epaisseur isolant | observée ou mesurée | 5 cm |
| | Bâtiment construit en matériaux anciens | observée ou mesurée | Oui |
| | Inertie | observée ou mesurée | Lourde |
| | Doublage | observée ou mesurée | connu (plâtre brique bois) |
| Mur 8 Ouest | Surface | observée ou mesurée | 6,61 m ² |









































Fiche technique du logement (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée | |
|-------------------------|---|---|---|
| | Matériau mur |  observée ou mesurée | Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant |
| | Epaisseur mur |  observée ou mesurée | 55 cm |
| | Isolation : oui / non / inconnue |  observée ou mesurée | Non |
| | Bâtiment construit en matériaux anciens |  observée ou mesurée | Oui |
| | Inertie |  observée ou mesurée | Lourde |
| | Doublage |  observée ou mesurée | absence de doublage |
| | Surface |  observée ou mesurée | 31,4 m ² |
| Mur 9 Ouest | Matériau mur |  observée ou mesurée | Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu |
| | Epaisseur mur |  observée ou mesurée | 55 cm |
| | Isolation : oui / non / inconnue |  observée ou mesurée | Non |
| | Bâtiment construit en matériaux anciens |  observée ou mesurée | Oui |
| | Inertie |  observée ou mesurée | Lourde |
| | Doublage |  observée ou mesurée | indéterminé avec lame d'air sup 15 mm |
| | Surface |  observée ou mesurée | 11,09 m ² |
| Mur 10 Sud | Matériau mur |  observée ou mesurée | Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant |
| | Epaisseur mur |  observée ou mesurée | 55 cm |
| | Isolation : oui / non / inconnue |  observée ou mesurée | Non |
| | Bâtiment construit en matériaux anciens |  observée ou mesurée | Oui |
| | Inertie |  observée ou mesurée | Lourde |
| | Type de local non chauffé adjacent |  observée ou mesurée | Bâtiment ou espace autre qu'habitation |
| | Doublage |  observée ou mesurée | indéterminé avec lame d'air sup 15 mm |
| Mur 11 Est étage | Surface |  observée ou mesurée | 11,61 m ² |
| | Matériau mur |  observée ou mesurée | Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant |
| | Epaisseur mur |  observée ou mesurée | 55 cm |
| | Isolation : oui / non / inconnue |  observée ou mesurée | Non |
| | Bâtiment construit en matériaux anciens |  observée ou mesurée | Oui |
| | Inertie |  observée ou mesurée | Lourde |
| | Doublage |  observée ou mesurée | absence de doublage |
| Mur 12 Estétage | Surface |  observée ou mesurée | 6,34 m ² |
| | Matériau mur |  observée ou mesurée | Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant |
| | Epaisseur mur |  observée ou mesurée | 55 cm |
| | Isolation : oui / non / inconnue |  observée ou mesurée | Non |
| | Bâtiment construit en matériaux anciens |  observée ou mesurée | Oui |
| | Inertie |  observée ou mesurée | Lourde |
| | Doublage |  observée ou mesurée | absence de doublage |
| Mur 13 Est étage | Surface |  observée ou mesurée | 10,11 m ² |
| | Matériau mur |  observée ou mesurée | Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant |
| | Epaisseur mur |  observée ou mesurée | 55 cm |
| | Isolation : oui / non / inconnue |  observée ou mesurée | Non |







































Fiche technique du logement (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée | |
|---|---|---|---|
| | Bâtiment construit en matériaux anciens |  observée ou mesurée | Oui |
| | Inertie |  observée ou mesurée | Lourde |
| | Doublage |  observée ou mesurée | absence de doublage |
| Mur 14 Sud étage | Surface |  observée ou mesurée | 14,96 m ² |
| | Matériau mur |  observée ou mesurée | Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant |
| | Epaisseur mur |  observée ou mesurée | 55 cm |
| | Isolation : oui / non / inconnue |  observée ou mesurée | Non |
| | Bâtiment construit en matériaux anciens |  observée ou mesurée | Oui |
| | Inertie |  observée ou mesurée | Lourde |
| | Type de local non chauffé adjacent |  observée ou mesurée | Bâtiment ou espace autre qu'habitation |
| | Doublage |  observée ou mesurée | absence de doublage |
| | Mur 15 Ouest étage | Surface |  observée ou mesurée |
| Matériau mur | |  observée ou mesurée | Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant |
| Epaisseur mur | |  observée ou mesurée | 55 cm |
| Isolation : oui / non / inconnue | |  observée ou mesurée | Non |
| Bâtiment construit en matériaux anciens | |  observée ou mesurée | Oui |
| Inertie | |  observée ou mesurée | Lourde |
| Doublage | |  observée ou mesurée | absence de doublage |
| Mur 16 Ouest étage | Surface |  observée ou mesurée | 8,53 m ² |
| | Matériau mur |  observée ou mesurée | Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant |
| | Epaisseur mur |  observée ou mesurée | 55 cm |
| | Isolation : oui / non / inconnue |  observée ou mesurée | Non |
| | Bâtiment construit en matériaux anciens |  observée ou mesurée | Oui |
| | Inertie |  observée ou mesurée | Lourde |
| | Doublage |  observée ou mesurée | absence de doublage |
| Mur 17 Ouest étage | Surface |  observée ou mesurée | 15,16 m ² |
| | Matériau mur |  observée ou mesurée | Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant |
| | Epaisseur mur |  observée ou mesurée | 55 cm |
| | Isolation : oui / non / inconnue |  observée ou mesurée | Non |
| | Bâtiment construit en matériaux anciens |  observée ou mesurée | Oui |
| | Inertie |  observée ou mesurée | Lourde |
| | Doublage |  observée ou mesurée | indéterminé avec lame d'air sup 15 mm |
| Mur 18 Ouest rampant | Surface |  observée ou mesurée | 8,01 m ² |
| | Matériau mur |  observée ou mesurée | Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant |
| | Epaisseur mur |  observée ou mesurée | 55 cm |
| | Isolation : oui / non / inconnue |  observée ou mesurée | Oui |
| | Epaisseur isolant |  observée ou mesurée | 10 cm |
| | Bâtiment construit en matériaux anciens |  observée ou mesurée | Oui |
| | Inertie |  observée ou mesurée | Lourde |









































Fiche technique du logement (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée | |
|------------------------|--|---|--|
| Mur 19 Nord rampant | Doublage |  observée ou mesurée | absence de doublage |
| | Surface |  observée ou mesurée | 11,42 m ² |
| | Matériau mur |  observée ou mesurée | Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant |
| | Epaisseur mur |  observée ou mesurée | 55 cm |
| | Isolation : oui / non / inconnue |  observée ou mesurée | Oui |
| | Epaisseur isolant |  observée ou mesurée | 10 cm |
| | Bâtiment construit en matériaux anciens |  observée ou mesurée | Oui |
| | Inertie |  observée ou mesurée | Lourde |
| | Type de local non chauffé adjacent |  observée ou mesurée | Bâtiment ou espace autre qu'habitation |
| | Doublage |  observée ou mesurée | absence de doublage |
| Mur 20 Est rampant | Surface |  observée ou mesurée | 6,24 m ² |
| | Matériau mur |  observée ou mesurée | Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant |
| | Epaisseur mur |  observée ou mesurée | 55 cm |
| | Isolation : oui / non / inconnue |  observée ou mesurée | Oui |
| | Epaisseur isolant |  observée ou mesurée | 10 cm |
| | Bâtiment construit en matériaux anciens |  observée ou mesurée | Oui |
| | Inertie |  observée ou mesurée | Lourde |
| Plafond 1 Nord | Doublage |  observée ou mesurée | absence de doublage |
| | Surface |  observée ou mesurée | 26 m ² |
| | Type |  observée ou mesurée | Bois sous solives bois |
| | Isolation : oui / non / inconnue |  observée ou mesurée | Oui |
| | Epaisseur isolant |  observée ou mesurée | 20 cm |
| | Inertie |  observée ou mesurée | Légère |
| Plafond 2 grenier Nord | Surface |  observée ou mesurée | 65 m ² |
| | Type |  observée ou mesurée | Entre solives bois avec ou sans remplissage |
| | Isolation : oui / non / inconnue |  observée ou mesurée | Oui |
| | Epaisseur isolant |  observée ou mesurée | 30 cm |
| | Inertie |  observée ou mesurée | Légère |
| | Type de local non chauffé adjacent |  observée ou mesurée | Combles perdus |
| | Surface Aiu |  observée ou mesurée | 65 m ² |
| | Surface Aue |  observée ou mesurée | 87 m ² |
| Plafond 3 bureau | Etat isolation des parois du local non chauffé |  observée ou mesurée | Non |
| | Surface |  observée ou mesurée | 18 m ² |
| | Type |  observée ou mesurée | Entre solives bois avec ou sans remplissage |
| | Isolation : oui / non / inconnue |  observée ou mesurée | Oui |
| | Année isolation |  valeur par défaut | < 1975 |
| | Inertie |  observée ou mesurée | Légère |
| | Type de local non chauffé adjacent |  observée ou mesurée | Combles perdus |
| | Surface Aiu |  observée ou mesurée | 18 m ² |
| | Surface Aue |  observée ou mesurée | 25 m ² |








































Fiche technique du logement (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée | |
|---------------------------------|---|---|---|
| Plancher 1 | Etat isolation des parois du local non chauffé |  observée ou mesurée | Non |
| | Surface |  observée ou mesurée | 112 m ² |
| | Type de plancher bas |  observée ou mesurée | Dalle béton |
| | Isolation : oui / non / inconnue |  observée ou mesurée | Inconnue |
| | Périmètre plancher déperditif sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol non chauffé |  observée ou mesurée | 51 m |
| | Surface plancher sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol non chauffé |  observée ou mesurée | 112 m ² |
| | Inertie |  observée ou mesurée | Légère |
| | Type d'adjacence |  observée ou mesurée | Terre-plein |
| Fenêtre 1 | Surface de baies |  observée ou mesurée | 0,82 m ² |
| | Type de vitrage |  observée ou mesurée | Simple vitrage vertical |
| | Présence couche peu émissive |  observée ou mesurée | Non |
| | Double fenêtre |  observée ou mesurée | Non |
| | Inclinaison vitrage |  observée ou mesurée | Verticale (Inclinaison $\geq 75^\circ$) |
| | Type menuiserie |  observée ou mesurée | Menuiserie Bois |
| | Positionnement de la menuiserie |  observée ou mesurée | Nu intérieur |
| | Type ouverture |  observée ou mesurée | Fenêtres battantes |
| | Type volets |  observée ou mesurée | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois, (épaisseur tablier $\geq 22\text{mm}$) |
| | Orientation des baies |  observée ou mesurée | Ouest |
| | Type de masque proches |  observée ou mesurée | Absence de masque proche |
| | Type de masques lointains |  observée ou mesurée | Absence de masque lointain |
| | Présence de joints |  observée ou mesurée | Non |
| | Fenêtre 2 | Surface de baies |  observée ou mesurée |
| Type de vitrage | |  observée ou mesurée | Simple vitrage vertical |
| Présence couche peu émissive | |  observée ou mesurée | Non |
| Double fenêtre | |  observée ou mesurée | Non |
| Inclinaison vitrage | |  observée ou mesurée | Verticale (Inclinaison $\geq 75^\circ$) |
| Type menuiserie | |  observée ou mesurée | Menuiserie Bois |
| Positionnement de la menuiserie | |  observée ou mesurée | Tunnel |
| Type ouverture | |  observée ou mesurée | Fenêtres battantes |
| Type volets | |  observée ou mesurée | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois, (épaisseur tablier $\geq 22\text{mm}$) |
| Orientation des baies | |  observée ou mesurée | Est |
| Type de masque proches | |  observée ou mesurée | Absence de masque proche |
| Type de masques lointains | |  observée ou mesurée | Absence de masque lointain |
| Présence de joints | |  observée ou mesurée | Non |
| Fenêtre 3 | | Surface de baies |  observée ou mesurée |
| | Type de vitrage |  observée ou mesurée | Simple vitrage vertical |
| | Présence couche peu émissive |  observée ou mesurée | Non |
| | Double fenêtre |  observée ou mesurée | Non |








































Fiche technique du logement (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée |
|-----------------------------------|---|---|
| Inclinaison vitrage |  observée ou mesurée | Verticale (Inclinaison $\geq 75^\circ$) |
| Type menuiserie |  observée ou mesurée | Menuiserie Bois |
| Positionnement de la menuiserie |  observée ou mesurée | Tunnel |
| Type ouverture |  observée ou mesurée | Fenêtres battantes |
| Type volets |  observée ou mesurée | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois, (épaisseur tablier $\geq 22\text{mm}$) |
| Orientation des baies |  observée ou mesurée | Est |
| Type de masque proches |  observée ou mesurée | Absence de masque proche |
| Type de masques lointains |  observée ou mesurée | Absence de masque lointain |
| Présence de joints |  observée ou mesurée | Non |
| Surface de baies |  observée ou mesurée | 4,15 m ² |
| Type de vitrage |  observée ou mesurée | Double vitrage vertical |
| Epaisseur lame air |  observée ou mesurée | 16 mm |
| Présence couche peu émissive |  observée ou mesurée | Non |
| Gaz de remplissage |  observée ou mesurée | Air |
| Double fenêtre |  observée ou mesurée | Non |
| Inclinaison vitrage |  observée ou mesurée | Verticale (Inclinaison $\geq 75^\circ$) |
| Fenêtre 4 Type menuiserie |  observée ou mesurée | Menuiserie PVC |
| Positionnement de la menuiserie |  observée ou mesurée | Tunnel |
| Type ouverture |  observée ou mesurée | Fenêtres battantes |
| Type volets |  observée ou mesurée | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois, (épaisseur tablier $\geq 22\text{mm}$) |
| Orientation des baies |  observée ou mesurée | Est |
| Type de masque proches |  observée ou mesurée | Absence de masque proche |
| Type de masques lointains |  observée ou mesurée | Absence de masque lointain |
| Présence de joints |  observée ou mesurée | Non |
| Surface de baies |  observée ou mesurée | 0,98 m ² |
| Type de vitrage |  observée ou mesurée | Double vitrage vertical |
| Epaisseur lame air |  observée ou mesurée | 14 mm |
| Présence couche peu émissive |  observée ou mesurée | Non |
| Gaz de remplissage |  observée ou mesurée | Air |
| Double fenêtre |  observée ou mesurée | Non |
| Inclinaison vitrage |  observée ou mesurée | Verticale (Inclinaison $\geq 75^\circ$) |
| Fenêtre 5 Type menuiserie |  observée ou mesurée | Menuiserie PVC |
| Positionnement de la menuiserie |  observée ou mesurée | Nu intérieur |
| Type ouverture |  observée ou mesurée | Fenêtres battantes |
| Type volets |  observée ou mesurée | Sans |
| Orientation des baies |  observée ou mesurée | Ouest |
| Type de masque proches |  observée ou mesurée | Absence de masque proche |
| Type de masques lointains |  observée ou mesurée | Absence de masque lointain |
| Présence de joints |  observée ou mesurée | Non |
| Fenêtre 6 Surface de baies |  observée ou mesurée | 1,76 m ² |









































Fiche technique du logement (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée |
|---------------------------------|---|---|
| Type de vitrage |  observée ou mesurée | Simple vitrage vertical |
| Présence couche peu émissive |  observée ou mesurée | Non |
| Double fenêtre |  observée ou mesurée | Non |
| Inclinaison vitrage |  observée ou mesurée | Verticale (Inclinaison $\geq 75^\circ$) |
| Type menuiserie |  observée ou mesurée | Menuiserie Bois |
| Positionnement de la menuiserie |  observée ou mesurée | Tunnel |
| Type ouverture |  observée ou mesurée | Fenêtres battantes |
| Type volets |  observée ou mesurée | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois, (épaisseur tablier $\geq 22\text{mm}$) |
| Orientation des baies |  observée ou mesurée | Est |
| Type de masque proches |  observée ou mesurée | Absence de masque proche |
| Type de masques lointains |  observée ou mesurée | Absence de masque lointain |
| Présence de joints |  observée ou mesurée | Non |
| Surface de baies |  observée ou mesurée | 2,11 m ² |
| Type de vitrage |  observée ou mesurée | Simple vitrage vertical |
| Présence couche peu émissive |  observée ou mesurée | Non |
| Double fenêtre |  observée ou mesurée | Non |
| Inclinaison vitrage |  observée ou mesurée | Verticale (Inclinaison $\geq 75^\circ$) |
| Type menuiserie |  observée ou mesurée | Menuiserie Bois |
| Fenêtre 7 |  observée ou mesurée | Tunnel |
| Type ouverture |  observée ou mesurée | Fenêtres battantes |
| Type volets |  observée ou mesurée | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois, (épaisseur tablier $\geq 22\text{mm}$) |
| Orientation des baies |  observée ou mesurée | Est |
| Type de masque proches |  observée ou mesurée | Absence de masque proche |
| Type de masques lointains |  observée ou mesurée | Absence de masque lointain |
| Présence de joints |  observée ou mesurée | Non |
| Surface de baies |  observée ou mesurée | 2,66 m ² |
| Type de vitrage |  observée ou mesurée | Simple vitrage vertical |
| Présence couche peu émissive |  observée ou mesurée | Non |
| Double fenêtre |  observée ou mesurée | Non |
| Inclinaison vitrage |  observée ou mesurée | Verticale (Inclinaison $\geq 75^\circ$) |
| Type menuiserie |  observée ou mesurée | Menuiserie Bois |
| Fenêtre 8 |  observée ou mesurée | Tunnel |
| Type ouverture |  observée ou mesurée | Fenêtres battantes |
| Type volets |  observée ou mesurée | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois, (épaisseur tablier $\geq 22\text{mm}$) |
| Orientation des baies |  observée ou mesurée | Est |
| Type de masque proches |  observée ou mesurée | Absence de masque proche |
| Type de masques lointains |  observée ou mesurée | Absence de masque lointain |
| Présence de joints |  observée ou mesurée | Non |
| Surface de baies |  observée ou mesurée | 0,73 m ² |
| Fenêtre 9 | observée ou mesurée | Simple vitrage vertical |

Fiche technique du logement (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée |
|---|---|---|
| Présence couche peu émissive |  observée ou mesurée | Non |
| Double fenêtre |  observée ou mesurée | Non |
| Inclinaison vitrage |  observée ou mesurée | Verticale (Inclinaison $\geq 75^\circ$) |
| Type menuiserie |  observée ou mesurée | Menuiserie Bois |
| Positionnement de la menuiserie |  observée ou mesurée | Nu intérieur |
| Type ouverture |  observée ou mesurée | Fenêtres battantes |
| Type volets |  observée ou mesurée | Sans |
| Orientation des baies |  observée ou mesurée | Ouest |
| Type de masque proches |  observée ou mesurée | Absence de masque proche |
| Type de masques lointains |  observée ou mesurée | Absence de masque lointain |
| Présence de joints |  observée ou mesurée | Non |
| Surface de baies |  observée ou mesurée | 4,34 m ² |
| Type de vitrage |  observée ou mesurée | Simple vitrage vertical |
| Présence couche peu émissive |  observée ou mesurée | Non |
| Double fenêtre |  observée ou mesurée | Non |
| Inclinaison vitrage |  observée ou mesurée | Verticale (Inclinaison $\geq 75^\circ$) |
| Type menuiserie |  observée ou mesurée | Menuiserie Bois |
| Fenêtre 10 Positionnement de la menuiserie |  observée ou mesurée | Tunnel |
| Type ouverture |  observée ou mesurée | Fenêtres battantes |
| Type volets |  observée ou mesurée | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois, (épaisseur tablier $\geq 22\text{mm}$) |
| Orientation des baies |  observée ou mesurée | Est |
| Type de masque proches |  observée ou mesurée | Absence de masque proche |
| Type de masques lointains |  observée ou mesurée | Absence de masque lointain |
| Présence de joints |  observée ou mesurée | Non |
| Surface de baies |  observée ou mesurée | 1,31 m ² |
| Type de vitrage |  observée ou mesurée | Simple vitrage vertical |
| Présence couche peu émissive |  observée ou mesurée | Non |
| Double fenêtre |  observée ou mesurée | Non |
| Inclinaison vitrage |  observée ou mesurée | Verticale (Inclinaison $\geq 75^\circ$) |
| Type menuiserie |  observée ou mesurée | Menuiserie Bois |
| Fenêtre 11 Positionnement de la menuiserie |  observée ou mesurée | Nu intérieur |
| Type ouverture |  observée ou mesurée | Fenêtres battantes |
| Type volets |  observée ou mesurée | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (épaisseur tablier $\leq 22\text{mm}$) |
| Orientation des baies |  observée ou mesurée | Ouest |
| Type de masque proches |  observée ou mesurée | Absence de masque proche |
| Type de masques lointains |  observée ou mesurée | Absence de masque lointain |
| Présence de joints |  observée ou mesurée | Non |
| Surface de baies |  observée ou mesurée | 4,24 m ² |
| Fenêtre 12 Type de vitrage |  observée ou mesurée | Simple vitrage vertical |
| Présence couche peu émissive | observée ou mesurée | Non |









































Fiche technique du logement (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée |
|---------------------------------|---|---|
| Double fenêtre |  observée ou mesurée | Non |
| Inclinaison vitrage |  observée ou mesurée | Verticale (Inclinaison $\geq 75^\circ$) |
| Type menuiserie |  observée ou mesurée | Menuiserie Bois |
| Positionnement de la menuiserie |  observée ou mesurée | Tunnel |
| Type ouverture |  observée ou mesurée | Portes-fenêtres battantes avec soubassement |
| Type volets |  observée ou mesurée | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois, (épaisseur tablier $\geq 22\text{mm}$) |
| Orientation des baies |  observée ou mesurée | Est |
| Type de masque proches |  observée ou mesurée | Absence de masque proche |
| Type de masques lointains |  observée ou mesurée | Absence de masque lointain |
| Présence de joints |  observée ou mesurée | Non |
| Surface de baies |  observée ou mesurée | 4,6 m ² |
| Type de vitrage |  observée ou mesurée | Simple vitrage vertical |
| Présence couche peu émissive |  observée ou mesurée | Non |
| Double fenêtre |  observée ou mesurée | Non |
| Inclinaison vitrage |  observée ou mesurée | Verticale (Inclinaison $\geq 75^\circ$) |
| Type menuiserie |  observée ou mesurée | Menuiserie Bois |
| Fenêtre 13 |  observée ou mesurée | Tunnel |
| Type ouverture |  observée ou mesurée | Fenêtres battantes |
| Type volets |  observée ou mesurée | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois, (épaisseur tablier $\geq 22\text{mm}$) |
| Orientation des baies |  observée ou mesurée | Est |
| Type de masque proches |  observée ou mesurée | Absence de masque proche |
| Type de masques lointains |  observée ou mesurée | Absence de masque lointain |
| Présence de joints |  observée ou mesurée | Non |
| Surface de baies |  observée ou mesurée | 1,71 m ² |
| Type de vitrage |  observée ou mesurée | Simple vitrage vertical |
| Présence couche peu émissive |  observée ou mesurée | Non |
| Double fenêtre |  observée ou mesurée | Non |
| Inclinaison vitrage |  observée ou mesurée | Verticale (Inclinaison $\geq 75^\circ$) |
| Type menuiserie |  observée ou mesurée | Menuiserie Bois |
| Fenêtre 14 |  observée ou mesurée | Nu intérieur |
| Type ouverture |  observée ou mesurée | Fenêtres battantes |
| Type volets |  observée ou mesurée | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (épaisseur tablier $\leq 22\text{mm}$) |
| Orientation des baies |  observée ou mesurée | Ouest |
| Type de masque proches |  observée ou mesurée | Absence de masque proche |
| Type de masques lointains |  observée ou mesurée | Absence de masque lointain |
| Présence de joints |  observée ou mesurée | Non |
| Type de menuiserie |  observée ou mesurée | Bois |
| Porte 1 |  observée ou mesurée | Opaque pleine |
| Surface |  observée ou mesurée | 1,66 m ² |
| Présence de joints |  observée ou mesurée | Non |








































Fiche technique du logement (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | | valeur renseignée |
|--|----------------------------|---|--------------------|
| Linéaire Plancher 1 Mur 1 Est | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Plancher bas - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,9 m |
| Linéaire Plancher 1 Mur 2 Est | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Plancher bas - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,9 m |
| Linéaire Plancher 1 Mur 3 Est | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Plancher bas - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 5,73 m |
| Linéaire Plancher 1 Mur 4 Est | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Plancher bas - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,83 m |
| Linéaire Plancher 1 Mur 5 Est | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Plancher bas - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 5,82 m |
| Linéaire Plancher 1 Mur 6 Sud | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Plancher bas - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 5,9 m |
| Linéaire Plancher 1 Mur 7 Ouest | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Plancher bas - Mur |
| | Type isolation |  observée ou mesurée | Mur 7 Ouest : ITI |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 5,82 m |
| Linéaire Plancher 1 Mur 8 Ouest | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Plancher bas - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,83 m |
| Linéaire Plancher 1 Mur 9 Ouest | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Plancher bas - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 11,6 m |
| Linéaire Plancher 1 Mur 10 Sud | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Plancher bas - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 4,81 m |
| Linéaire Mur 2 Est (à gauche du refend) | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Refend - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,65 m |
| Linéaire Mur 3 Est (à gauche du refend) | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Refend - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,74 m |
| Linéaire Mur 3 Est (à droite du refend) | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Refend - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,74 m |
| Linéaire Mur 4 Est (à gauche du refend) | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Refend - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,8 m |
| Linéaire Mur 4 Est (à droite du refend) | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Refend - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,8 m |
| Linéaire Mur 5 Est (à droite du refend) | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Refend - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,85 m |
| Linéaire Mur 7 Ouest (à gauche du refend) | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Refend - Mur |
| | Type isolation |  observée ou mesurée | ITI |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,85 m |
| Linéaire Mur 8 Ouest (à gauche du refend) | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Refend - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,8 m |
| Linéaire Mur 8 Ouest (à droite du refend) | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Refend - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,8 m |






























Fiche technique du logement (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | | valeur renseignée |
|---|------------------------------------|---|-------------------|
| Linéaire Mur 9 Ouest (à gauche du refend) | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Refend - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,77 m |
| Linéaire Mur 9 Ouest (à droite du refend) | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Refend - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,77 m |
| Linéaire Mur 10 Sud (à droite du refend) | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Refend - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,65 m |
| Linéaire Mur 11 Est étage (à gauche du refend) | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Refend - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,77 m |
| Linéaire Mur 11 Est étage (à droite du refend) | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Refend - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,77 m |
| Linéaire Mur 12 Est étage (à gauche du refend) | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Refend - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,92 m |
| Linéaire Mur 12 Est étage (à droite du refend) | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Refend - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,92 m |
| Linéaire Mur 13 Est étage (à droite du refend) | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Refend - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,51 m |
| Linéaire Mur 15 Ouest étage (à gauche du refend) | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Refend - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,51 m |
| Linéaire Mur 16 Ouest étage (à gauche du refend) | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Refend - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,92 m |
| Linéaire Mur 16 Ouest étage (à droite du refend) | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Refend - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,92 m |
| Linéaire Mur 17 Ouest étage (à gauche du refend) | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Refend - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,77 m |
| Linéaire Mur 17 Ouest étage (à droite du refend) | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Refend - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 2,77 m |
| Linéaire Mur 18 Ouest rampant (à droite du refend) | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Refend - Mur |
| | Type isolation |  observée ou mesurée | ITI |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 1,7 m |
| Linéaire Mur 20 Est rampant (à gauche du refend) | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Refend - Mur |
| | Type isolation |  observée ou mesurée | ITI |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 1,7 m |
| Linéaire Fenêtre 1 Mur 17 Ouest étage | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Menuiseries - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 3,64 m |
| | Largeur du dormant menuiserie Lp |  observée ou mesurée | 5 cm |
| | Retour isolation autour menuiserie |  observée ou mesurée | Non |
| Linéaire Fenêtre 2 Mur 11 Est étage | Position menuiseries |  observée ou mesurée | Nu intérieur |
| | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Menuiseries - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 12,32 m |
| | Largeur du dormant menuiserie Lp |  observée ou mesurée | 5 cm |









































Fiche technique du logement (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | | valeur renseignée |
|--|--|---|---|
| | Retour isolation autour menuiserie |  observée ou mesurée | Non |
| | Position menuiseries |  observée ou mesurée | Tunnel |
| Linéaire Fenêtre 3 Mur 12 Est étage | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Menuiseries - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 6,16 m |
| | Largeur du dormant menuiserie Lp |  observée ou mesurée | 5 cm |
| | Retour isolation autour menuiserie |  observée ou mesurée | Non |
| | Position menuiseries |  observée ou mesurée | Tunnel |
| | Linéaire Fenêtre 4 Mur 13 Est étage | Type de pont thermique |  observée ou mesurée |
| Longueur du pont thermique | |  observée ou mesurée | 12 m |
| Largeur du dormant menuiserie Lp | |  observée ou mesurée | 5 cm |
| Retour isolation autour menuiserie | |  observée ou mesurée | Non |
| Position menuiseries | |  observée ou mesurée | Tunnel |
| Linéaire Fenêtre 5 Mur 15 Ouest étage | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Menuiseries - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 4,04 m |
| | Largeur du dormant menuiserie Lp |  observée ou mesurée | 5 cm |
| | Retour isolation autour menuiserie |  observée ou mesurée | Non |
| | Position menuiseries |  observée ou mesurée | Nu intérieur |
| Linéaire Fenêtre 6 Mur 20 Est rampant | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Menuiseries - Mur |
| | Type isolation |  observée ou mesurée | ITI |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 7,68 m |
| | Largeur du dormant menuiserie Lp |  observée ou mesurée | 5 cm |
| | Retour isolation autour menuiserie |  observée ou mesurée | Non |
| | Position menuiseries |  observée ou mesurée | Tunnel |
| Linéaire Fenêtre 7 Mur 1 Est | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Menuiseries - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 6 m |
| | Largeur du dormant menuiserie Lp |  observée ou mesurée | 5 cm |
| | Retour isolation autour menuiserie |  observée ou mesurée | Non |
| | Position menuiseries |  observée ou mesurée | Tunnel |
| Linéaire Fenêtre 8 Mur 2 Est | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Menuiseries - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 7,32 m |
| | Largeur du dormant menuiserie Lp |  observée ou mesurée | 5 cm |
| | Retour isolation autour menuiserie |  observée ou mesurée | Non |
| | Position menuiseries |  observée ou mesurée | Tunnel |
| Linéaire Fenêtre 9 Mur 9 Ouest | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Menuiseries - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 3,62 m |
| | Largeur du dormant menuiserie Lp |  observée ou mesurée | 5 cm |
| | Retour isolation autour menuiserie |  observée ou mesurée | Non |
| | Position menuiseries |  observée ou mesurée | Nu intérieur |
| Linéaire Fenêtre 10 Mur 3 Est | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Menuiseries - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 12,32 m |

Fiche technique du logement (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | | valeur renseignée |
|--|------------------------------------|---|-------------------|
| | Largeur du dormant menuiserie Lp |  observée ou mesurée | 5 cm |
| | Retour isolation autour menuiserie |  observée ou mesurée | Non |
| | Position menuiseries |  observée ou mesurée | Tunnel |
| Linéaire Fenêtre 11 Mur 8 Ouest | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Menuiseries - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 4,66 m |
| | Largeur du dormant menuiserie Lp |  observée ou mesurée | 5 cm |
| | Retour isolation autour menuiserie |  observée ou mesurée | Non |
| | Position menuiseries |  observée ou mesurée | Nu intérieur |
| Linéaire Fenêtre 12 Mur 4 Est | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Menuiseries - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 7,04 m |
| | Largeur du dormant menuiserie Lp |  observée ou mesurée | 5 cm |
| | Retour isolation autour menuiserie |  observée ou mesurée | Non |
| | Position menuiseries |  observée ou mesurée | Tunnel |
| Linéaire Fenêtre 13 Mur 5 Est | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Menuiseries - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 12,6 m |
| | Largeur du dormant menuiserie Lp |  observée ou mesurée | 5 cm |
| | Retour isolation autour menuiserie |  observée ou mesurée | Non |
| | Position menuiseries |  observée ou mesurée | Tunnel |
| Linéaire Fenêtre 14 Mur 7 Ouest | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Menuiseries - Mur |
| | Type isolation |  observée ou mesurée | ITI |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 5,26 m |
| | Largeur du dormant menuiserie Lp |  observée ou mesurée | 5 cm |
| | Retour isolation autour menuiserie |  observée ou mesurée | Non |
| | Position menuiseries |  observée ou mesurée | Nu intérieur |
| Linéaire Porte 1 Mur 10 Sud | Type de pont thermique |  observée ou mesurée | Menuiseries - Mur |
| | Longueur du pont thermique |  observée ou mesurée | 4,72 m |
| | Largeur du dormant menuiserie Lp |  observée ou mesurée | 5 cm |
| | Retour isolation autour menuiserie |  observée ou mesurée | Non |
| | Position menuiseries |  observée ou mesurée | Nu intérieur |

Fiche technique du logement (suite)

| | donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée |
|--------------------------------|----------------------------------|---|---|
| Chaudière bois | Type d'installation de chauffage |  observée ou mesurée | Installation de chauffage avec chaudière gaz ou fioul en relève d'une chaudière bois |
| | Type générateur |  observée ou mesurée | Chaudière bois |
| | Surface chauffée |  observée ou mesurée | 205 m ² |
| | Année d'installation |  observée ou mesurée | 1990 |
| | Energie utilisée |  observée ou mesurée | Bois |
| | Type de combustible bois |  observée ou mesurée | Bûches |
| | Présence d'une ventouse |  observée ou mesurée | Non |
| | QP0 |  valeur par défaut | 0,53 kW |
| | Pn |  valeur par défaut | 18 kW |
| | Rpn |  valeur par défaut | 54,53 % |
| | Rpint |  valeur par défaut | 55,53 % |
| | Présence d'une veilleuse |  observée ou mesurée | Non |
| | Type émetteur |  observée ou mesurée | Radiateur |
| | Surface chauffée par émetteur |  observée ou mesurée | 205 m ² |
| | Type de chauffage |  observée ou mesurée | Central |
| | Equipement d'intermittence |  observée ou mesurée | Central avec minimum de température |
| | Présence de comptage |  observée ou mesurée | Non |
| Chaudière standard | Type d'installation de chauffage |  observée ou mesurée | Installation de chauffage avec chaudière gaz ou fioul en relève d'une chaudière bois |
| | Type générateur |  observée ou mesurée | Chaudière standard |
| | Surface chauffée |  observée ou mesurée | 205 m ² |
| | Année d'installation |  observée ou mesurée | 2004 |
| | Energie utilisée |  observée ou mesurée | Fioul |
| | Présence d'une ventouse |  observée ou mesurée | Non |
| | QP0 |  valeur par défaut | 0,18 kW |
| | Pn |  valeur par défaut | 18 kW |
| | Rpn |  valeur par défaut | 86,51 % |
| | Rpint |  valeur par défaut | 83,77 % |
| | Présence d'une veilleuse |  observée ou mesurée | Non |
| | Type émetteur |  observée ou mesurée | Radiateur |
| | Surface chauffée par émetteur |  observée ou mesurée | 205 m ² |
| | Type de chauffage |  observée ou mesurée | Central |
| | Equipement d'intermittence |  observée ou mesurée | Central avec minimum de température |
| | Présence de comptage |  observée ou mesurée | Non |
| | Chauffe-eau vertical Electrique | Type générateur |  observée ou mesurée |
| Année installation | |  observée ou mesurée | 2014 |
| Energie utilisée | |  observée ou mesurée | Electricité |
| Type production ECS | |  observée ou mesurée | Individuel |
| Pièces alimentées contiguës | |  observée ou mesurée | Oui |
| Production en volume habitable | |  observée ou mesurée | Non |
| Volume de stockage | |  observée ou mesurée | 200 L |

Fiche technique du logement (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | | valeur renseignée |
|--------------------------------|---|---------------------|---------------------------------------|
| Type de ballon |  | observée ou mesurée | Chauffe-eau vertical |
| Catégorie de ballon |  | observée ou mesurée | B ou 2 étoiles |
| Type générateur |  | observée ou mesurée | Chauffe-eau vertical Electrique |
| Année installation |  | observée ou mesurée | 2000 |
| Energie utilisée |  | observée ou mesurée | Electricité |
| Type production ECS |  | observée ou mesurée | Individuel |
| Pièces alimentées contiguës |  | observée ou mesurée | Oui |
| Production en volume habitable |  | observée ou mesurée | Oui |
| Volume de stockage |  | observée ou mesurée | 200 L |
| Type de ballon |  | observée ou mesurée | Chauffe-eau vertical |
| Catégorie de ballon |  | observée ou mesurée | B ou 2 étoiles |
| Type de ventilation |  | observée ou mesurée | Ventilation par ouverture de fenêtres |
| Année installation |  | document fourni | 1949 |
| Plusieurs façades exposées |  | observée ou mesurée | Oui |
| Menuiseries avec joints |  | observée ou mesurée | Oui |